**Извещение № 32**

**о проведении аукциона на право заключения договоров безвозмездного пользования муниципальным имуществом МО «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)**

|  |  |
| --- | --- |
| 1) Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона |  Муниципальное образование «Город Удачный». Адрес: 678188, Республика Саха (Якутия), г. Удачный, ул. Ленина, 21. Адрес электронной почты: adm.udachny@mail.ru.Сайт администрации города: [www.udachny.ru](http://www.udachny.ru).Контактные телефоны: (41136) 5-33-24, 5-03-78, факс (41136) 5-05-70*.* |
| 2) Способ проведения торгов | Аукцион открытый по составу участников |
| 3) Начальная (минимальная) цена арендной платы, размер платежа за право заключения договора безвозмездного пользования | Начальная цена подлежащего сдачи в аренду и безвозмездного пользования муниципального имущества устанавливается отчетами № 822-Р № «Об оценке рыночной стоимости ставки арендной платы и начальной (минимальной) цены на право заключения договора безвозмездного пользования», № 823-Р № «Об оценке рыночной стоимости ставки арендной платы и начальной(минимальной) цены на право заключения договора безвозмездного пользования» |
| 4) Форма подачи предложений о цене | Открытая форма подачи предложений о цене |
| 5) Порядок, место, дата начала и дата окончания подачи заявок  | Заявки принимаются по адресу: РС(Я), Мирнинский р-н, г.Удачный, ул.Ленина, 21, каб.13 в рабочее время с 8 часов 15 минут до 17 часов 30 мин, в пятницу с 8 часов 15 минут до 12 часов 00 минут, перерыв на обед с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут (время местное) Прием заявок с 20 декабря 2010 г. по 7 февраля 2011 г. до 14 часов 15 минут |
| 6) Место и дата рассмотрения заявок на участие в аукционе | РС(Я), Мирнинский р-н, г.Удачный, ул.Ленина, 21 7 февраля 2011 г. в 14 часов 15 минут |
| 7) Место, дата и время проведения аукциона | 8 февраля 2011 года в 14 часов 15 минут |
| 8) Перечень необходимых документов и требования к их оформлению | * заявка;
* анкета участника торгов;
* оригинал или копию выписки из единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, полученную **не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения извещения о проведении аукциона**, заверенная нотариально (Для иностранных лиц, надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов);
* копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
* копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в налоговом органе;
* копия свидетельства о постановке на учет юридического лица или индивидуального предпринимателя в налоговом органе;
* **юридические лица** дополнительно предъявляют нотариально заверенные копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица;
* решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесении задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой**;**
* опись предоставленных документов в двух экземплярах. Один экземпляр описи, удостоверенный подписью Организатора торгов возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявок.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.**Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются.** |
| 9) Срок заключения договора безвозмездного пользования | В течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор безвозмездного пользования) |
| 10) Ознакомиться с информацией о подлежащем сдачи в безвозмездное пользование имуществе, в том числе с актом инвентаризации, характеристикой и конструктивными элементами объектов | **24 декабря 2010 года в 10:00 часов (**по местному времени)**31 декабря 2010 года в 10:00 часов** **14 января 2011 года в 10:00 часов** **21 января 2011 года в 10:00 часов** **Осмотр производится без взимания платы****Контактное лицо Балкарова О.Н.** **тел. 8 (41136) 5-33-24** |
| 11) Порядок определения победителей аукциона | **Победителем признается тот участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену лота** |
| 12) Требование о внесении задатка, а также размер задатка | Не установлено |
| 13) Место и срок подведения итогов аукциона | РС(Я), Мирнинский район, г.Удачный, ул.Ленина, 21 |
| 14) Претендент не допускается к участию в аукционе | * представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
* заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.
 |
| 15) Решение об отказе от проведения аукциона  | Не позднее, чем за 3 (три) дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, т.е. 1 февраля 2011 года |
| 16) Решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона | Не позднее, чем за 5 дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, т.е. 27 января 2011 года |

**Место расположения, описание и технические характеристики**

**муниципального имущества МО «Город Удачный», подлежащего сдачи в безвозмездное пользование**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Местонахождение объекта | Сведения об объекте | Площадь, кв.м | Целевое назначение муниципального имущества | **Размер платежа за право заключения договора безвозмездного пользования, без НДС** | Срок действия договора | «Шаг» аукциона (5% от начальной (минимальной) цены |
| **ЛОТ 1** | г.Удачный, п.Надежный, в районе контора ПТЭС | Часть нежилого помещения  | 220,00 | под организацию склада для хранения специализированного инвентаря | **5 000,00** (пять тысяч) рублей | 1 год | **250,00** (двести пятьдесят) рублей |
| **ЛОТ 2** | г.Удачный п.Надежный, промзона | Часть нежилого помещения отдельно стоящего здания | 424,80 | для выпечки хлеба, хлебобулочных изделий | **8 000,00** (восемь тысяч) рублей | 3 года | **400,00** (четыреста) рублей |
| **ЛОТ 3** | г.Удачный п.Надежный, ул.Монтажников,5 | Нежилое помещение | 518,70 | для организации мест под временное проживание | **10 000,00** (десять тысяч) рублей | 1 год | **500,00** (пятьсот) рублей |
| **ЛОТ 4** | г.Удачный , мкрн. Новый город, общ.6/1 | Нежилое помещение | 546,82 | для организации мест под временное проживание | **12 000,00** (двенадцать тысяч) рублей | 1 год | **600,00** (шестьсот) рублей |
| **ЛОТ 5** | г. Удачный, мкрн. Новый город, переходная галерея | Часть нежилое помещение | 492,5 | свободное | 210 000,00 (двести десять тысяч) рублей | 5 лет | 10 500,00 (десять тысяч пятьсот) рублей |