***Муниципальное образование «Город Удачный»***

 **Спецвыпуск**

*Понедельник, 5 марта 2012 г. распространяется бесплатно*

Официальный печатный орган администрации **МО «Город Удачный»**

Наш сайт в Интернете – [www.мо-город-удачный.рф](http://www.мо-город-удачный.рф)

**Российская Федерация (Россия)**

**Республика Саха (Якутия)**

**Муниципальное образование «Город Удачный»**

**Городской Совет депутатов**

**II созыв**

**XXXXVI СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**22 февраля 2012 года № 46-3**

**О внесении изменений в Решение городского Совета МО «Город Удачный» от 27 марта 2009 года №16-8 «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества МО «Город Удачный», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»**

 В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", статьи 14 Федерального закона от 06.12.2011 N 401-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации» **городской Совет депутатов решил:**

1. Внести изменения в Решение городского Совета от 27 марта 2009 года № 16-8 «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества МО «Город Удачный», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее Решение в порядке, установленном Уставом МО «Город Удачный».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комиссию по бюджету, налоговой политике, землепользованию, собственности (Кравченко Ю. В.).

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава города****Ю.Ф.Бескровный** | **Председатель****городского Совета депутатов****Б.Н. Дьячков** |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению городского Совета депутатов

МО «Город Удачный

от 22 февраля 2012 года №46-3

**Изменения в Решение городского Совета от 27 марта 2009 года № 16-8 «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества МО «Город Удачный», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»**

1. Часть 2.1. Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества МО «Город Удачный», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) изложить в следующей редакции:

«Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), (далее - Перечень) - правовой акт, содержащий список муниципального имущества, переданного в аренду, безвозмездное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также свободного от прав третьих лиц муниципального имущества.

Имущество, включенное в указанный Перечень, может быть использовано, только в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на срок от 5 (пяти) до 10 (десяти) лет субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Порядок и условия передачи такого имущества в аренду, (в том числе льготы по арендной плате), в безвозмездное пользование определяются в соответствии с Положением «О порядке и условиях предоставления в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества МО «Город Удачный», включенного в Перечень муниципального имущества МО «Город Удачный», предназначенного для предоставления в аренду, безвозмездное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства».».

**Российская Федерация (Россия)**

**Республика Саха (Якутия)**

**Муниципальное образование «Город Удачный»**

**Городской Совет депутатов**

**II созыв**

**XXXXVI СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**22 февраля 2012 года № 46-4**

**О внесении изменений в Решение городского Совета МО «Город Удачный»**

**от 27 марта 2009 года №16-9 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества МО «Город Удачный», включенного в Перечень муниципального имущества МО «Город Удачный», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства»**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", Федеральным законом от 06.12.2011 N 401-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации» **городской Совет депутатов решил:**

1. Внести изменений в Решение городского Совета МО «Город Удачный» от 27 марта 2009 года №16-9 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества МО «Город Удачный», включенного в Перечень муниципального имущества МО «Город Удачный», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства» согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее Решение в порядке, установленном Уставом МО «Город Удачный».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комиссию по бюджету, налоговой политике, землепользованию, собственности (Кравченко Ю. В.).

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава города** **Ю.Ф.Бескровный** | **Председатель****городского Совета депутатов Б.Н. Дьячков** |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению городского Совета депутатов МО «Город Удачный

от 22 февраля 2012 года №46-4

**Изменения**

**в Решение городского Совета МО «Город Удачный» от 27 марта 2009 года №16-9 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества МО «Город Удачный», включенного в Перечень муниципального имущества МО «Город Удачный», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства»**

1. В Положении о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества МО «Город Удачный», включенного в Перечень муниципального имущества МО «Город Удачный», предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства:
	1. Часть 3 изложить в следующей редакции:

«Имущество, включенное в Перечень предоставляется в аренду на срок не менее чем пять лет. Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права аренды. Заключение договоров аренды имущества, включенного в перечень, осуществляется:

* по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключение договоров аренды имущества, включенного в перечень (далее – торги);
* без проведения торгов в случаях, предусмотренных действующим законодательством.»;
	1. Часть 10 изложить в следующей редакции:

«Для проведения торгов создается комиссия по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования имущества, включенного в перечень (далее – комиссия). Состав и положение о комиссии утверждается постановлением главы города.»;

* 1. Часть 11 изложить в следующей редакции:

«Проведение торгов, заключение договоров аренды имущества, включенного в перечень, по результатам проведения торгов осуществляется в порядке, установленном действующем законодательством.

Процедура подачи заявок на участие в торгах субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, требования к прилагаемым к заявке документам, основания для отказа в допуске субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, к участию в торгах определяются положениями конкурсной документацией или документацией об аукционе.».

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Пресс-служба администрации города** | **Адрес редакции:** 678188, Республика Саха (Якутия)г. Удачный, ул. Ленина, 21, Отпечатано 100 экз.**Администрация МО «Город Удачный»** |