****

**Российская Федерация (Россия)**

**Республика Саха (Якутия)**

**Муниципальное образование «Город Удачный»**

**Городской Совет депутатов**

**III созыв**

**XXI СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

 **16 августа 2014 года № 21-2**

**О внесении изменений в решение городского Совета депутатов МО «Город Удачный» от 22 февраля 2014 года № 16-6 «Об утверждении Положения о порядке определения размера, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) и ставок** **арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом МО «Город Удачный», в целях регулирования неналоговых земельных правоотношений на территории МО «Город Удачный», **городской Совет депутатов МО «Город Удачный» решил:**

1. Внести в Положение о порядке определения размера, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) и ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)», утвержденное решением городского Совета депутатов МО «Город Удачный» от 22 февраля 2014 года № 16-6, следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 изменить и изложить в редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, предусмотренном Уставом МО «Город Удачный».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правовые отношения, возникшие с 01 января 2014 года.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налоговой политике, землепользованию, собственности (Цвеловская В.В.).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **И.о. главы города** |  | **Зам. председателя городского Совета депутатов** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.Н. Балкарова** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В. Евсеев** |
| **«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 год** |  | **«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014 год** |

Приложение

к решению городского Совета

депутатов МО «Город Удачный»

от 16 августа 2014 года № 21-2

**Ставки арендной платы за земельные участки,**

 **находящиеся в собственности муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Вид разрешенного использования земель населенных пунктов**  | **Состав вида разрешенного использования земельных участков** | **Процентная ставка арендной платы за земельные участки,** **%** |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной застройки | для всех категорий | 0,33 |
| 2 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной застройки | для всех категорий | 0,33 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | для всех категорий | 1 |
| 4 | Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений | для всех категорий | 0,3 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 5.1. земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли с правом реализации алкогольной продукции | 2,2 |
| 5.2. для всех категорий  | 1,5 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | для всех категорий | 1,5 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения | для всех категорий | 0,55 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | для всех категорий | 1,5 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 9.1. земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 1,4 |
| 9.2. земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства | 0,3 |
| 10 | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | для всех категорий | 1,5 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | для всех категорий | 1,5 |
| 12 | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | для всех категорий | 1,5 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещений железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикаций, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов | 13.1. земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых | 0,3 |
| 13.2. земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно создаваемых внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов. Кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта и связи: размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания. Строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств | 2 |
| 14 | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | для всех категорий | 1,5 |
| 15 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | для всех категорий | 0,3 |
| 16 | Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные | для всех категорий | 1,5 |
| 17 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | для всех категорий | 0,55 |