|  |
| --- |
| Дата формирования 05.03.2015 12:36 http://torgi.gov.ru |
| **Извещение о проведении торгов № 050315/0153813/02** |
|  |
| |  |  | | --- | --- | | *Способ приватизации/продажи имущества:* | Аукцион | | *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ | | *Количество лотов:* | 1 | | *Дата создания извещения:* | 05.03.2015 | | *Дата публикации извещения:* | 05.03.2015 | | *Дата последнего изменения:* | 05.03.2015 |   **Контактная информация организатора торгов**   |  |  | | --- | --- | | *Наименование организации:* | Администрация муниципального образования "Город Удачный" Мирнинского района Республики Саха (Якутия) | | *Адрес:* | 678188, Республика Саха (Якутия) Мирнинский район, г.Удачный, ул. Ленина, д.21 | | *Телефон:* | 8(411-36)5-32-76, 5-25-70 | | *Факс:* | 8(411-36)5-05-70 | | *E-mail:* | adm.udachny@mail.ru | | *Контактное лицо:* | Хисматуллина Наталья Николаевна |   **Условия проведения торгов**   |  |  | | --- | --- | | *Дата и время начала подачи заявок:* | 06.03.2015 08:30 | | *Дата и время окончания подачи заявок:* | 31.03.2015 10:00 | | *Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:* | 678188, Республика Саха (Якутия), г. Удачный, мкрн. Новый город, ул. Центральная площадь, 1, каб.8 | | *Дата и время проведения аукциона:* | 15.04.2015 10:00 | | *Место проведения аукциона:* | 678188, Республика Саха (Якутия), г. Удачный, мкрн. Новый город, ул. Центральная площадь, 1,конференц зал | | *Место и срок подведения итогов:* |  | |
| **Реестр изменений**  ***Изменения по торгам не вносились.*** |
| **Реестр разъяснений**  ***Запросов на разъяснение не поступало.*** |
| **Реестр протоколов**  ***По торгам не внесены протоколы.*** |
| **Реестр жалоб**  ***Жалоб по торгам не зарегистрировано.*** |
| |  | | --- | | **Лот № 1** | | |  |  | | --- | --- | | *Статус:* | Объявлен |   **Общая информация по лоту:**   |  |  | | --- | --- | | *Тип имущества:* | Здание | | *Вид собственности:* | Муниципальная | | *Решение собственника о проведении торгов:* | Решение городского Совета депутатов МО «Город Удачный» от 17 декабря 2014 года №24-5 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Город Удачный» на 2015 год» | | *Наименование и характеристика имущества:* | Гостиница «Вилюй» на 56 мест, назначение: нежилое, общественное, 2-этажное. Общей площадью 1091,4 кв.м. Земельный участок, площадью 1913 кв.м., с кадастровым номером 14:16:010502:1729.Требуется ремонт. | | *Страна размещения:* | РОССИЯ | | *Место нахождения имущества:* | Саха /Якутия/ Респ, Мирнинский у, Удачный г | | *Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* | 1 348 000 руб. | | *Шаг аукциона в валюте лота:* | 67 400 руб. | | *Перечень представляемых покупателями документов:* | • Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной Организатором форме. • Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах (Приложение № 3 к документации об аукционе). • В случае если от имени претендента действует его представитель - доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством или нотариально заверенная копия такой доверенности. • Претенденты – физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность (копии всех листов). • Претенденты – индивидуальные предприниматели дополнительно представляют: • - заверенную копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации; • - заверенную копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя. • Претенденты – юридические лица дополнительно представляют: • - заверенные копии учредительных документов; • - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются. | | *Обременение:* | Нет | | *Описание обременения:* | Нет | | *Размер задатка в валюте лота:* | 134 800 руб. | | *Срок и порядок внесения задатка:* | Требование о внесении задатка в равной мере распространяется на всех участников аукциона. Задаток вносится в безналичном порядке. Задаток вносится заявителем в срок с «06» марта 2015 г. в 8 час. 30 мин. (время местное) по «31» марта 2015 г. в 10 час. 00 мин. (время местное) Задаток должен поступить на счет организатора торгов, не позднее «31» марта 2015 г. в 10 час. 00 мин. (время местное). | | *Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* | С объектами, условиями договора купли-продажи имущества и иной информацией можно ознакомиться по предварительному согласованию, по телефону 8 (41136) 5-11-12(110) по рабочим дням до 18 ч.00 мин. перерыв на обед с 12 ч 30 мин до 14 ч. 00 мин., в пятницу с 8 ч. 30 мин. до 12 ч. 30 мин. | | *Ограничения участия в приватизации имущества:* | Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных ст. 25 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ. | | *Порядок определения победителей:* | Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора. | | *Срок заключения договора купли-продажи:* | Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.Не допускается заключение договора по результатам торгов ранее чем через 10 (десять) рабочих дней со дня размещение протокола об итогах проведения продажи муниципального имущества на сайтах в сети «Интернет» | | *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | протокол №190213/0153813/01 от 19.03.2013 г. | | |  | |