

**Извещение о проведении торгов № 211019/0153813/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	6
<i>Дата создания извещения:</i>	21.10.2019
<i>Дата публикации извещения:</i>	21.10.2019
<i>Дата последнего изменения:</i>	21.10.2019

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД УДАЧНЫЙ" МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)
<i>Адрес:</i>	678188, Республика Саха (Якутия), г. Удачный, Центральная площадь, 1.
<i>Телефон:</i>	8(41136) 5-25-70, 5-11-12 доб.106 или 110
<i>Факс:</i>	8(41136) 5-13-76.
<i>E-mail:</i>	adm.udachny@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Волкова Татьяна Владимировна, Хисматуллина Наталья Николаевна

**Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	678188, Республика Саха (Якутия), Мирнинский р-н, г. Удачный, Центральная площадь, 1 каб. № 7 или № 8, в рабочее время с 8 часов 30 минут до 18 часов 00 мин, в пятницу с 8 часов 30 минут до 12 часов 30 минут, перерыв на обед с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут (время местное). Срок окончания подачи заявок на участие в аукционе: «18» ноября 2019 г. 9 часов 00 минут (время местное) непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

*Размер платы за документацию, руб.:* 0

*Срок отказа от проведения торгов:* 13.11.2019

*Дата окончания приема заявок:* 18.11.2019

*Дата и время проведения аукциона:* 19.11.2019 09:00

*Место проведения аукциона:* 678188, Республика Саха (Якутия),  
Мирнинский р-н, г. Удачный, Центральная  
площадь, 1, конференц-зал администрации

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилые помещения № 4,5 в здании «Районный узел связи», 2 этаж  
*Целевое назначение:* под офис, под предоставление услуг населению, розничную торговлю промышленными товарами  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Саха /Якутия/ Респ, Мирнинский у, Удачный г, Новый Город мкр, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город, Центральная площадь, 5  
*Площадь в кв.метрах:* 10.2  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 3 760,84 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 41 369,24 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 368,71 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 2**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилые помещения № 23,24,26 в здании «Районный узел связи», 2 этаж  
*Целевое назначение:* под офис, под предоставление услуг населению, розничную торговлю промышленными товарами  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Саха /Якутия/ Респ, Мирнинский у, Удачный г, Новый Город мкр, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город, Центральная площадь, 5  
*Площадь в кв.метрах:* 17.0  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 6 268,07 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 68 948,77 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 368,71 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 3**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение № 37 в здании «Районный узел связи», 2 этаж  
*Целевое назначение:* под офис, под предоставление услуг населению, розничную торговлю промышленными товарами  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Саха /Якутия/ Респ, Мирнинский у, Удачный г, Новый Город мкр, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город, Центральная площадь,5  
*Площадь в кв.метрах:* 16.4  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 6 046,84 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 66 515,24 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 368,71 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 4**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение № 38 в здании «Районный узел связи», 2 этаж  
*Целевое назначение:* под офис, под предоставление услуг населению, розничную торговлю промышленными товарами  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Саха /Якутия/ Респ, Мирнинский у, Удачный г, Новый Город мкр, под офис, под предоставление услуг населению, розничную торговлю промышленными товарами  
*Площадь в кв.метрах:* 16.8  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 6 194,33 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 68 137,63 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 368,71 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 5**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилое помещение № 25 в здании «Районный узел связи», 2 этаж  
*Целевое назначение:* под офис, под предоставление услуг населению, розничную торговлю промышленными товарами  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Саха /Якутия/ Респ, Мирнинский у, Удачный г, Новый Город мкр, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город, Центральная площадь,5  
*Площадь в кв.метрах:* 50.3  
*Срок заключения договора:* Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 18 546,11 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 204 007,21 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 368,71 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 6**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* нежилые помещения в здании «Переходная галерея» (44,45,46,47,48)  
*Целевое назначение:* под офис / предоставление услуг населению / розничную торговлю без реализации алкогольной продукции / временное проживание  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Саха /Якутия/ Респ, Мирнинский у, Удачный г, Новый Город мкр, Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город,7В  
*Площадь в кв.метрах:* 49.7  
*Срок заключения договора:* Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 18 290,99 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 658 475,64 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 368,03 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет