****

**Российская Федерация (Россия)**

**Республика Саха (Якутия)**

**Муниципальное образование «Город Удачный»**

**Городской Совет депутатов**

**IV созыв**

**XVIII СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**26 июня 2019 года №18-7**

**О внесении изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования территории города Удачный Мирнинского района Республики Саха (Якутия)**

На основании статей 24, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава МО «Город Удачный», учитывая итоги публичных (общественных) слушаний, проведенных 24 июня 2019 года, **городской Совет депутатов МО «Город Удачный» решил:**

1.Внести в Генеральный план города Удачный муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района, утвержденный решением городского Совета депутатов МО «Город Удачный» от 28 марта 2018 года № 7-7 «Об утверждении генерального плана г. Удачный Мирнинского района Республики Саха (Якутия)» (далее – Генеральный план) следующие изменения:

1.1. В Положении о территориальном планировании МО «Город Удачный»:

в таблице параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов:

- в пункте 1 изменить значение площади (га) зоны жилого назначения - на 66.46;

- в пункте 1.1. изменить значение площади (га) застройки индивидуальными жилыми домами - на 15.1;

- в пункте 3.0. изменить значение площади (га) производственной и коммунальной зоны - на 216.75;

- в пункте 3.1. изменить значение площади (га) производственной зоны - на 202.4;

- в пункте 3.2. изменить значение площади (га) коммунальной зоны - на 14.35;

- в пункте 7 изменить значение площади (га) зоны рекреационного назначения - на 1094.55;

- в пункте 7.2. изменить значение площади (га) зоны городского леса - на 1067.75;

1.2. Карту функциональных зон, являющейся приложением 3 к Генеральному плану, изменить и изложить в новой редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему решению.

2. Внести в Правила землепользования и застройки территории г. Удачный муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района, утвержденные решением городского Совета депутатов МО «Город Удачный» от 28 марта 2018 года № 7-8 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории г. Удачный Мирнинского района Республики Саха (Якутия)» (далее – ПЗЗ), следующие изменения:

2.1. Карту градостроительного зонирования территории г.Удачный, являющейся приложением к ПЗЗ, изменить и изложить в новой редакции согласно приложениям 3 и 4 к настоящему решению.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, предусмотренном Уставом МО «Город Удачный» и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налоговой политике, землепользованию, собственности (Иващенко С.В.)

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава города**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Приходько**  «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года  дата подписания | **Председатель**  **городского Совета депутатов**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Файзулин** |