**АКТ**

**о результатах контроля за соблюдением концессионером условий**

**Концессионного соглашения**

г. Удачный 25.04.2023г.

Во исполнение постановления главы города от 25.04.2023 № 293 «О создании комиссии по контролю за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории МО «Город Удачный», руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разделом XII Концессионного соглашения от 29.03.2022 № б/н, комиссией проведена проверка и составлен настоящий Акт о нижеследующем:

Концендент: Администрация муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия).

Концессионер: Общество с ограниченной ответственностью «Предприятие тепловодоснабжения».

Предмет контроля:

1) проверка исполнения обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 раздела I концессионного соглашения от 29.03.2022 № б/н в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории МО «Город Удачный»;

2) проверка исполнения обязательств по использованию (эксплуатации) объекта соглашения;

3) проверка соблюдения сроков исполнения обязательств, указанных в разделе X соглашения.

Цель контроля: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в части исполнения концессионером обязательств по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, обеспечению содержания, текущего и капитального ремонта, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования в течение всего срока эксплуатации с соблюдением требований к составу, видам, периодичности, срокам работ, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также контроль за объемами произведенных и планируемых работ по строительству и реконструкции объектов концессионного соглашения и надлежащей эксплуатацией объектов концессионного соглашения.

Проверяемый период: по состоянию на 01.04.2023.

Проверка проводилась комиссией, утвержденной постановлением главы города от 25.04.2023 № 293, в составе:

Председатель комиссии - заместитель главы администрации по городскому хозяйству, Балкарова О.Н.

Заместитель председателя комиссии - заместитель главы администрации по правовым вопросам и вопросам местного самоуправления, Филиппова И.В.

Секретарь комиссии - ведущий специалист по коммунальному хозяйству, Долгова Е.А.

Члены комиссии:

Заместитель главы администрации по экономике и финансам, Дьяконова Т.В.

Главный специалист по имущественным и земельным отношениям, Хисматуллина Н.Н.

Инженер по надзору за зданиями и сооружениями, Бирюкова А.Ф.

Представитель МУП «УПЖХ», главный энергетик МУП «УПЖХ», Емельянов В.Н.

Комиссией, контроль за соблюдением ООО «ПТВС» условий концессионного соглашения осуществлен путем проверки исполнения обязательств по реконструкции объектов и эксплуатации следующих имущественных комплексов:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Местоположение | Год ввода в эксплуатацию | ед. измерения | Протяженность, площадь | тип трубопровода | наименование | метод восстановления | Балансовая (остаточная) ст-ть, руб. | прочие устройства | % износа | состояние |
| 1 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-51а, до базы ПТЭС и УО ЖКХ, мкр. Новый город | - | м | 541 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 950 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 2 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до КНС мкр. Новый город | - | м | 341 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 860 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 3 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до к-114 мкр. Новый город | - | м | 193 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 050 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 4 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до к-119 мкр. Новый город | - | м | 169 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 280 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 5 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-114 до к-113 мкр. Новый город | - | м | 69 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 540 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 6 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-113 до к-112 мкр. Новый город | - | м | 131 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 930 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 7 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-112 до к-109 мкр. Новый город | - | м | 95 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 740 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 8 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-109 до к-103а мкр. Новый город | - | м | 385 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 280 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 9 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-103а до к-61а мкр. Новый город | - | м | 158 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 230 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 10 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-59, к-60а до к-65а, мкр. Новый город | - | м | 711 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 980 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 11 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-68 до к-123, мкр. Новый город | - | м | 299 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 320 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 12 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-59, к-71, до к-68 мкр. Новый город | - | м | 629 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 200 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 13 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-44, к-75, до к-59, мкр. Новый город | - | м | 629 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 13 710 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 14 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-127а до жилого дома № 33, мкр. Новый город | - | м | 55 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 300 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 15 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-35 до к-29, мкр. Новый город | - | м | 251 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 760 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 16 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-35, к-24, до к-21, мкр. Новый город | - | м | 523 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 3 560 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 17 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-21 до к-87,мкр. Новый город | - | м | 283 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 200 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 18 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | в районе Удачнинской городской больницы от к-87, мкр. Новый город | - | м | 445 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 890 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 19 | Сети водоснабжения Сети ТВС и К | хозпостроек в районе электрокотельной Авангардная от к-51, мкр. Новый город | - | м | 248 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 350 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 20 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-119, к-123 до индивидуального теплового пункта СШ №19, мкр. Новый город | - | м | 326 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 260 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 21 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не УППМХ (305-209) | - | м | 887 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 6 630 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 22 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не автоколонны №5 (306-322) | - | м | 748 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 330 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 23 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не УМЕХ (УГОМ) (100-116) | - | м | 576 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 3 240 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 24 | Сети водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не эл. котельной БСИ (100а-125) | - | м | 902 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 5 820 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 25 | Сети водоснабжения Магистральные сети ТВС | промплощадки п. Надежный в р-не УМТС (БСИ-ГСМ) | - | м | 1747 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 12 870 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 26 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-51а, до базы ПТЭС и УО ЖКХ, мкр. Новый город | - | м | 386 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 630 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 27 | Сети горячего водоснабжения ( Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до КНС мкр. Новый город | - | м | 386 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 210 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 28 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до к-114 мкр. Новый город | - | м | 193 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 100 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 29 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до к-119 мкр. Новый город | - | м | 169 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 840 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 30 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-113 до к-112 мкр. Новый город | - | м | 131 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 430 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 31 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-112 до к-109 мкр. Новый город | - | м | 95 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 040 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 32 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-109 до к-103а мкр. Новый город | - | м | 385 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 200 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 33 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-103а до к-61а мкр. Новый город | - | м | 158 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 460 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 34 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-59, к-60а до к-65а, мкр. Новый город | - | м | 711 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 9 960 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 35 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-59, к-71, до к-68 мкр. Новый город | - | м | 629 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 5 380 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 36 | Сети горячего водоснабжения ( Магистральные сети ТВС и К) | от к-44, к-75, до к-59, мкр. Новый город | - | м | 520 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 7 850 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 37 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-127а до жилого дома № 33, мкр. Новый город | - | м | 55 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 600 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 38 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-35 до к-29, мкр. Новый город | - | м | 251 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 3 520 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 39 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-35, к-24, до к-21, мкр. Новый город | - | м | 523 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 6 410 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 40 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | в районе Удачнинской городской больницы от к-87, мкр. Новый город | - | м | 496 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 5 410 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 41 | Сети горячего водоснабжения Сети ТВС и К) | хозпостроек в районе электрокотельной Авангардная от к-51, мкр. Новый город | - | м | 248 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 700 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 42 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-119, к-123 до индивидуального теплового пункта СШ №19, мкр. Новый город | - | м | 326 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 3 550 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 43 | Сети горячего водоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не УППМХ (305-208а) | - | м | 887 | Магистральные сети горячего водоснабжения | ГВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 9 670 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 44 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-51а, до базы ПТЭС и УО ЖКХ, мкр. Новый город | - | м | 508 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 5 300 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 45 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до КНС мкр. Новый город | - | м | 341 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 12 380 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 46 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до к-114 мкр. Новый город | - | м | 149 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 5 410 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 47 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до к-119 мкр. Новый город | - | м | 169 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 950 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 48 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-114 до к-113 мкр. Новый город | - | м | 69 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 500 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 49 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-113 до к-112 мкр. Новый город | - | м | 105 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 850 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 50 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-112 до к-109 мкр. Новый город | - | м | 95 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 710 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 51 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-109 до к-103а мкр. Новый город | - | м | 338 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 9 140 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 52 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-103а до к-61а мкр. Новый город | - | м | 158 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 650 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 53 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-59, к-60а до к-65а, мкр. Новый город | - | м | 711 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 8 450 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 54 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-59, к-71, до к-68 мкр. Новый город | - | м | 629 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 6 560 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 55 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-44, к-75, до к-59, мкр. Новый город | - | м | 557 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 9 430 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 56 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-103а Н. города | - | м | 1 915 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 34 760 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 57 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-127а до жилого дома № 33, мкр. Новый город | - | м | 55 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 570 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 58 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-35 до к-29, мкр. Новый город | - | м | 251 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 3 920 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 59 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-35, к-24, до к-21, мкр. Новый город | - | м | 523 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 7 810 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 60 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | в районе Удачнинской городской больницы от к-87, мкр. Новый город | - | м | 474 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 940 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 61 | Сети канализации Сети ТВС и К | хозпостроек в районе электрокотельной Авангардная от к-51, мкр. Новый город | - | м | 422 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 090 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 62 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | от к-119, к-123 до индивидуального теплового пункта СШ №19, мкр. Новый город | - | м | 318 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 3 320 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 63 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не УППМХ (305-210) | - | м | 1 383 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 13 800 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 64 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | пром.площадки п. Надежный в р-не автоколонны №5 (306-322) | - | м | 748 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 7 070 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 65 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не УМЕХ (УГОМ) (100-116) | - | м | 576 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 360 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 66 | Сети канализации (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не эл. котельной БСИ (100а-125) | - | м | 895 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 12 880 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 67 | Сети канализации Магистральные сети канализации | промплощадки п. Надежный (БСИ-ГСМ) | - | м | 2 425 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 39 990 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 68 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-51а, до базы ПТЭС и УО ЖКХ, мкр. Новый город | - | м | 541 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 21 170 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 69 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до КНС мкр. Новый город | - | м | 341 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 11 960 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 70 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до к-114 мкр. Новый город | - | м | 173 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 7 280 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 71 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-117 до к-119 мкр. Новый город | - | м | 169 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 7 830 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 72 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-114 до к-113 мкр. Новый город | - | м | 69 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 3 270 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 73 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-113 до к-112 мкр. Новый город | - | м | 131 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 590 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 74 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-109 до к-103а мкр. Новый город | - | м | 385 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 13 500 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 75 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-103а до к-61а мкр. Новый город | - | м | 158 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 7 490 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 76 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-59, к-60а до к-65а, мкр. Новый город | - | м | 711 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 30 800 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 77 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-59, к-71, до к-68 мкр. Новый город | - | м | 629 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 27 480 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 78 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-44, к-75, до к-59, мкр. Новый город | - | м | 520 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 34 480 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 79 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-127а до жилого дома № 33, мкр. Новый город | - | м | 55 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 610 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 80 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-35 до к-29, мкр. Новый город | - | м | 251 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 14 650 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 81 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-35, к-24, до к-21, мкр. Новый город | - | м | 523 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 28 390 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 82 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | в районе Удачнинской городской больницы от к-87, мкр. Новый город | - | м | 496 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 21 560 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 83 | Сети теплоснабжения (Сети ТВС и К) | хозпостроек в районе электрокотельной Авангардная от к-51, мкр. Новый город | - | м | 441 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 15 470 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 84 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | от к-119, к-123 до индивидуального теплового пункта СШ №19, мкр. Новый город | - | м | 326 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 15 050 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 85 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не УППМХ (305-209) | - | м | 1 194 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 44 540 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 86 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не автоколонны №5 от МУАД (306-322) | - | м | 763 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 28 160 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 87 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не УМЕХ (УГОМ) (100-116) | - | м | 576 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 22 520 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 88 | Сети теплоснабжения (Магистральные сети ТВС и К) | промплощадки п. Надежный в р-не эл. котельной БСИ (100а-125) | - | м | 902 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 36 150 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 89 | Сети теплоснабжения Магистральные сети ТВС | промплощадки п. Надежный в р-не УМТС (БСИ-ГСМ) | - | м | 2 257 | Магистральные сети теплоснабжения | сети теплоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 150 850 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 90 | Сети ТВС и К Трасса на сваях | хозпостроек в районе электрокотельной Авангардная от к-51, мкр. Новый город (К51А-К51) | - | м | 602 | Магистральные сети теплоснабжения, канализации и водоснабжения | Магистральные сети теплоснабжения, канализации и водоснабжения | выполнение ремонта или замена трубопровода | 19 590 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 91 | Магистральные сети ТВС и К Трасса на сваях и подземная прокладка | промплощадки п. Надежный в р-не УППМХ (305-209) | - | м | 1 412 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 52 930 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 92 | Магистральные сети ТВС и К Трасса на сваях | промплощадки п. Надежный в р-не автоколонны №5 (306-322) | - | м | 763 | Магистральные сети теплоснабжения, канализации и водоснабжения | сети теплоснабжения, холодного водоснабжения и канализации | выполнение ремонта или замена трубопровода | 25 770 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 93 | Магистральные сети ТВС и К Трасса на сваях | промплощадки п. Надежный в р-не УМЕХ (УГОМ) (100-116) | - | м | 576 | Магистральные сети теплоснабжения, канализации и водоснабжения | сети теплоснабжения, холодного водоснабжения и канализации | выполнение ремонта или замена трубопровода | 20 390 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 94 | Магистральные сети ТВС и К Трасса на сваях | промплощадки п. Надежный в р-не эл. котельной БСИ (100а-125) | - | м | 902 | Магистральные сети теплоснабжения, канализации и водоснабжения | сети теплоснабжения, холодного водоснабжения и канализации | выполнение ремонта или замена трубопровода | 34 850 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 95 | Магистральные сети канализации Трасса на сваях | промплощадки п. Надежный (320-СБО) | - | м | 2 473 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 130 740 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 96 | Магистральные сети ТВС Трасса на сваях и подземная прокладка | промплощадки п. Надежный в р-не УМТС (БСИ-ГСМ) | - | м | 2 614 | Магистральные сети теплоснабжения и водоснабжения | ТС, ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 101 540 000,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 97 | Магистральные сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К200-К216) Инв.№1/002495 | 1990 | м | 643 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 6 228 977,00 | 19 | 40-51 | удовлетворительное |
| 98 | Магистральные сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К201а-К216) Инв.№1/002492 | 1990 | м | 682 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 187 837,00 | 21 | 40-51 | удовлетворительное |
| 99 | Магистральные сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К100-К201)Инв.№1/002498 | 1990 | м | 317 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 489 545,00 | 14 | 40-51 | удовлетворительное |
| 100 | Сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный К-41 - К-35 Инв.№0011226 | 1981 | п.м. | 267 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 332 401,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 101 | Сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный (К47-К51) Инв.№0011230 | 1989 | м | 301 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 569 893,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 102 | Сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный (К38-К40) Инв.№0011212 | 1979 | п.м | 365 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 8 024 388,00 | 2 | 40-51 | удовлетворительное |
| 103 | Сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный К-52 - К-41 Э/К "Авангардная"-ж.д.№3 Инв№ 0011223 | 1981 | п.м | 372 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 292 755,00 | 9 | 40-51 | удовлетворительное |
| 104 | Магистральный водопровод ВК1-ВОС | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город Инв.№ 0008895 | 1981 | м | 69 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 457 536,00 | 4 | 40-51 | удовлетворительное |
| 105 | Сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К41-К600) Инв.№1/002501 | 1990 | м | 858 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 3 181 613,00 | 18 | 40-51 | удовлетворительное |
| 106 | Сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Промзона СБО Инв.№0008893 | 1982 | м | 492 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 20 139 379,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 107 | Сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город (К44-К44в) Инв.№0011763 | 1982 | м | 286 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 457 656,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 108 | Сети водоснабжения | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный УГОК (К51-К52/К151-К152) Инв.№0011923 | 1975 | п.м | 116 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 902 106,00 | 1 | 40-51 | удовлетворительное |
| 109 | Сети водопроводные ВОС | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город (К4-К11) Инв.№0011766 | 1982 | п.м | 1400 | Магистральные сети водоснабжения | ХВС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 581 814,00 | 5 | 40-51 | удовлетворительное |
| 110 | Магистральные сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К201а-К216) Инв.№1/002491 | 1990 | м | 682 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 5 260 737,00 | 79 | 40-51 | удовлетворительное |
| 111 | Магистральные сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К100-К201)Инв.№1/002497 | 1990 | м | 317 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 958 701,00 | 54 | 40-51 | удовлетворительное |
| 112 | Магистральные сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К41-К600) Инв.№1/002500 | 1990 | м | 858 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 3 781 921,00 | 70 | 40-51 | удовлетворительное |
| 113 | Магистральные сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К200-К216) Инв.№1/002494 | 1990 | м | 643 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 7 398 023,00 | 90 | 40-51 | удовлетворительное |
| 114 | Сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный (К38-К40) Инв.№0011214 | 1979 | п.м | 365 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 206 249,00 | 10 | 40-51 | удовлетворительное |
| 115 | Сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный УГОК (К51-К52/К151-К152) Инв.№0011922 | 1975 | п.м | 116 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 9 657 428,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 116 | Сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город (К44-К44в) Инв.№0011762 | 1982 | м | 286 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 718 731,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 117 | Сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный К-52 - К-41 Э/К "Авангардная"-ж.д.№3 Инв№ 0011222 | 1981 | п.м | 372 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 366 498,00 | 12 | 40-51 | удовлетворительное |
| 118 | Сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный (К47-К51) Инв.№0011228 | 1989 | м | 301 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 535 598,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 119 | Сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный К-41 - К-35 Инв.№0011225 | 1981 | п.м. | 267 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 12 461 551,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 120 | Сети тепловые ВОС | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный (К4-К11) Инв.№0011765 | 1982 | п.м. | 813 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 5 552 478,00 | 24 | 40-51 | удовлетворительное |
| 121 | Сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный | 1980 | м | 2700 |  |  |  | 4 779 849,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 122 | Сети тепловые | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Промзона СБО Инв.№0008892 | 1982 | м | 492 | Магистральные сети теплоснабжения | ГВС,ТС | выполнение ремонта или замена трубопровода | 20 271 104,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 123 | Магистральные сети канализационные | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К41-К500) Инв.№1/002502 | 1990 | М | 752 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 945 595,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 124 | Магистральные сети канализационные | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К100-К115)Инв.№1/002499 | 1990 | М | 642 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 651 303,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 125 | Магистральные сети канализационные | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К200-К216) Инв.№1/002496 | 1990 | М | 643 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 125 665,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 126 | Магистральные сети канализационные | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К201а-К216) Инв.№1/002493 | 1990 | М | 682 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 936 198,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 127 | Сети канализации | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Промзона СБО Инв.№0008894 | 1982 | м | 3030 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 19 229 885,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 128 | Сети канализации | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный К-41 - К-35 Инв.№0011227 | 1981 | п.м. | 267 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 166 243,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 129 | Сети канализации | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный К-52 - К-41 Э/К "Авангардная"-ж.д.№3 Инв№ 0011224 | 1981 | п.м | 372 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 185 033,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 130 | Сети канализации | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город (К44-К44в) Инв.№0011764 | 1982 | пог.м | 286 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 457 656,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 131 | Сети канализации | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный (К38-К40) Инв.№0011213 | 1979 | п.м | 180 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 552 222,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 132 | Сети канализации | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный (К38-К40) Инв.№0011211 | 1979 | п.м | 185 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 352 722,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 133 | Сети канализации | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный (К47-К51) Инв.№0011229 | 1989 | м | 301 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 231 293,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 134 | Сети канализации | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, мкр. Надежный (К41-К44б) Инв.№1/002490 | 1989 | м | 740 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 2 494 905,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 135 | Сети канализации ВОС | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город (К4-К11) Инв.№0011767 | 1982 | м | 500 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 13 943 060,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 136 | Сети канализации | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный УГОК (К51-К52/К151-К152) Инв.№0011924 | 1975 | м | 116 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 915 308,00 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 137 | Сети канализации на скатах | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный Промзона сброс в р. Далдын (Сети канализации на скатах) | 2000 | м | 3310 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 23 128 620,86 |  | 40-51 | удовлетворительное |
| 138 | Сети ТВК внутриплощад. К119-ж/д 73 | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Новый город К119-К133 Инв.№ 0008932 | 1992 | п.м | 174 | Магистральные сети теплоснабжения, водоснабжения и канализации | ТС, ГВС, ХВС, Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 731 383,00 | 25 | 40-51 | удовлетворительное |
| 139 | Сети ТВК | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный УГОК (К51-К52/К151-К152) Инв.№0011921 | 1975 | м | 138 | Магистральные сети теплоснабжения, водоснабжения и канализации | ТС, ГВС, ХВС, Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 4 553 784,00 | 20 | 40-51 | удовлетворительное |
| 140 | Эстакада на сваях (сети канализации СБО) | Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный Промзона СБО Инв.№1/000672 | 2000 | м | 501 | Магистральные сети канализации | Канализация | выполнение ремонта или замена трубопровода | 1 177 307,98 |  | 40-51 | удовлетворительное |

Рассмотрена информация концессионера об исполнении обязательств по концессионному соглашению.

Проведен визуальный осмотр объекта Соглашения и соответствующего земельного участка.

В ходе проведения указанных мероприятий комиссией получены следующие результаты контроля по состоянию на текущую дату:

1. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствие с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника *не установлено.*

2) Выявлено нарушение исполнения пункта 11 раздела 4 концессионного соглашения:

- Техническое задание необходимое для реконструкции объектов концессионного соглашения направлено в администрацию МО «Город Удачный» для согласования с нарушением сроков.

- Проектно-сметная документация необходимая для реконструкции объекта соглашения ООО «ПТВС» не направлена для согласования в администрацию МО «Город Удачный».

3) В 2022 году в соответствии с концессионным соглашением от 29.03.2022 №б/н концессионер (ООО «ПТВС») по объектам теплоснабжения, водоотведения мкр.Надежный обязан за свой счет произвести мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов Соглашения в соответствии Календарным планом реализации мероприятий по концессионному соглашению, в срок согласно приложения 2.3.:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Календарный план реализации мероприятий по концессионному соглашению | | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта | Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации объектов | Объем работ,м | Стоимость работ, тыс. руб.без НДС | годы | | |
|
| тыс.руб | 2021 | **2022** | 2023 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Итого по плану мероприятий | | |  | 27 976,221 | 0,00 | **12930,87** | 15045,35 |
| 1 |  | *Монтаж сетей тепло-водоснабжения и канализации* | 2765 | 27 976,221 | 0,00 | 12930,87 | 15045,35 |
| 1.1. | Реконструкция «Магистральные сети тепловые (п. Надежный. 98 231 509/УД1/002494) (М200) 1286п.м.» | *всего* | *2010* | 24 693,684 | - | 12636,075 | 12 057,610 |
| *Проектирование* |  | 2 524,069 |  | 2524,069 |  |
| *диаметр 300* | *1450* | 21436,12 |  | 10112,01 | 11324,116 |
| *диаметр 50* | *560* | 733,49 |  |  | 733,494 |
| 3.2. | Реконструкция ««Магистральные сети канализационные (п. Надежный. 98 231 509/УД1/002496) (М200) 643п.м.»» | *всего* | *405* | 2239,44 | 0,00 | 294,79 | 1944,651 |
| *диаметр 200* | *70* | 639,31 |  |  | 639,314 |
| *диаметр 150* | *280* | 1305,34 |  |  | 1305,336 |
| *диаметр 100* | *55* | 294,79 |  | 294,792 |  |
| 3.3. | Реконструкция ««Магистральные сети водопроводные. Надежный. 98 231 509/УД1/002495) (М200) 643п.м.»» | *всего* | *350* | 1043,09 | 0,00 | 0,00 | 1043,09 |
| *диаметр 100* | *350* | 1043,09 |  |  | 1043,094 |

В рамках исполнения обязательств по концессионному соглашению от 29.03.2022 № б/н Концессионером ООО «ПТВС» за период деятельности по объектам теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения мкр.Надежный с возможностью инвестирования в муниципальное имущество **в общей сумме 1 550 млн. руб. 00 копеек** (без НДС), в том числе: инженерные геологические изыскания: магистральные сети тепловые, магистральные сети водопроводные, магистральные сети канализационные.

*(указать на какие именно объекты)*

4) В рамках исполнения мероприятий по концессионному соглашению концессионер обязан производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения, в связи, с чем по состоянию на текущую дату по объектам теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения находящимся на территории МО «Город Удачный» произведен

текущий ремонт\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

капитальный ремонт \_\_\_\_нет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5) Приобретено ООО «ПТВС» и подлежит включению в муниципальную собственность и в концессионное соглашение основные средства \_\_\_\_\_*нет*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(наименование, год выпуска, инвентарный номер, стоимость)*

6) Инвестиции в реконструкцию муниципального имущества осуществляются Концессионером *в соответствии* с приложением № 2.3. к концессионному соглашению от 29.03.2022 № б/н в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

7) Перемещение оборудования с одного комплекса на другой \_\_\_\_\_*не осуществлялось \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

*(если да, что и куда перемещено, с согласия собственника или нет)*

8) Вновь созданные объекты недвижимого имущества \_\_\_*отсутствуют.\_\_*

*(техническая документация: разрешение на строительство, акт ввода в эксплуатацию, технический план, кадастровый паспорт, в отношении указанных сооружений, созданных на объекте)*

9) Поддерживается ли объект Соглашения в исправном состоянии, надлежащем санитарном состоянии, соблюдаются ли требования санитарно-эпидемиологических норм и правил, правил и норм пожарной безопасности, а также отраслевых правил и норм, действующих в отношении видов деятельности Концессионера и назначения объектов концессионного Соглашения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_да* \_\_\_\_\_\_\_.

*(если не поддерживается, какие признаки указывают на данный факт)*

10) Прилегающая к объектам Соглашения территория содержитсяв надлежащем санитарном и противопожарном состоянии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(если не содержится, какие признаки указывают на данный факт)*

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

1. Инвестиции в реконструкцию муниципального имущества осуществляются Концессионером с нарушением объемов и сроков, указанных в Календарном плане реализации мероприятий, предусмотренных концессионным соглашением.
2. ООО «ПТВС» необходимо:
3. В соответствии с пунктом 71.6 концессионного соглашения направить в адрес администрации МО «Город Удачный» проект внесения изменений в концессионное соглашение с учетом изменения сроков реализации мероприятий и стоимости работ.
4. В соответствии с пунктом 11 направить в адрес администрации МО «Город Удачный» проектно-сметную документацию необходимую для реконструкции объекта соглашения, для согласования.
5. При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта. В случае экономической нецелесообразности проведения ремонта, а также в случае невозможности ремонта – предприятию необходимо готовить документы (акты комиссионного осмотра, заключения о технической неисправности, ходатайство) для списания имущества и направлять их в администрацию МО «Город Удачный» (имущественный отдел). После списания утилизировать основные средства, в соответствии с требованиями действующего законодательства.
6. При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в администрацию МО «Город Удачный» документы для приема имущества в муниципальную собственность с последующим закреплением по концессионному соглашению.

5. В соответствии с п. 33 концессионного соглашения от 29.03.2022 № б/н Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации.

6. В целях сверки имущества с балансом предприятия, необходимо на вновь принятое и списанное имущество подписывать между администрацией МО «Город Удачный» и ООО «ПТВС» акты сверки по имуществу.

7. К началу отопительного периода 2023-2024 годов предоставить в администрацию МО «Город Удачный» отчет по расходованию концессионером средств, в рамках осуществления инвестиций по созданию, реконструкции объектов концессионного соглашения от 29.03.2022 № б/н, согласно прилагаемой форме:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | №, дата договора на выполнение работ | Наименование исполнителя работ | Объемы выполнения, руб. | Подтверждающие документы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. | ……… |  |  |  |  |
| **ИТОГО:** | |  |  |  |  |

Настоящий Акт составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания (по одному экземпляру для каждой из сторон концессионного соглашения).

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие, со стороны концендента:

Председатель комиссии, Балкарова О.Н.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заместитель председателя комиссии, Филиппова И.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии, Долгова Е.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Дьяконова Т.В.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Хисматуллина Н.Н.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Бирюкова А.Ф.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Емельянов В.Н.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Концессионер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_