



Утверждаю
Глава города
А.В. Приходько

АКТ
о результатах контроля за соблюдением концессионером условий
концессионного соглашения

г. Удачный

«17» апреля 2024 года

Во исполнение постановления главы города от 25.04.2023 № 293 «О создании комиссии по контролю за соблюдением концессионером условий концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории МО «Город Удачный», руководствуясь статьей 9 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разделом XII Концессионного соглашения от от 29.03.2022 № б/н, комиссией проведена проверка и составлен настоящий Акт о нижеследующем:

Концедент: Администрация муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия).

Концессионер: Общество с ограниченной ответственностью «Предприятие тепловодоснабжения».

Предмет контроля:

- проверка исполнения обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 раздела I концессионного соглашения от 29.03.2022 № б/н в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящихся на территории МО «Город Удачный»;
- проверка исполнения обязательств по использованию (эксплуатации) объекта соглашения;
- проверка соблюдения сроков исполнения обязательств, указанных в разделе X соглашения.

Цель контроля: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в части исполнения концессионером обязательств по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, обеспечению содержания, текущего и капитального ремонта, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования в течение всего срока эксплуатации с соблюдением требований к составу, видам, периодичности, срокам работ, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также контроль за объемами произведенных и планируемых работ по строительству и реконструкции объектов концессионного соглашения и надлежащей эксплуатацией объектов концессионного соглашения.

Проверяемый период: по состоянию на 01.04.2024.

Проверка проводилась комиссией, утвержденной постановлением главы города от 25.04.2023 № 293, в составе:

Председатель комиссии – глава города Приходько А.В.

Заместитель председателя комиссии - заместитель главы администрации по правовым вопросам и вопросам местного самоуправления, Филиппова И.В.

Секретарь комиссии - главный специалист по коммунальному хозяйству, Бирюкова А.Ф.

Члены комиссии:

И.о. заместителя главы администрации по экономике и финансам, Щеглова В.А.

Главный специалист по имущественным и земельным отношениям, Хисматуллина Н.Н.

Инженер по надзору за зданиями и сооружениями, Мирочник Е.А.

Главный энергетик, Золотухин О.Н.

Представитель МУП «УПЖХ», главный энергетик МУП «УПЖХ», Емельянов В.Н.

Комиссией осуществлен контроль за соблюдением ООО «ПТВС» условий концессионного соглашения на предмет исполнения обязательств по реконструкции объектов в соответствии с приложениями №№ 2.1, 2.2, 2.3 к концессионному соглашению. Проведен визуальный осмотр объектов Соглашения и соответствующих земельных участков.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

Окончательный срок проведения работ по реконструкции магистральных сетей (тепловые п. Надежный. 98 231 509/УД1/002494, канализационные п. Надежный. 98 231 509/УД1/002496, водопроводные п. Надежный. 98 231 509/УД1/002495) в объеме 1286 п.м. в соответствии с соглашением до 31.10.2023, по состоянию на текущую дату по вышеуказанным объектам теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения находящимся на территории МО «Город Удачный» капитальный ремонт не проводился.


Заключение:

Концессионером были нарушены сроки выполнения работ по реконструкции сетей трубопровода установленные в календарном плане реализации мероприятий концессионного соглашения.

Настоящий Акт составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания (по одному экземпляру для каждой из сторон Концессионного соглашения).

Подписи комиссии:

Заместитель председателя комиссии, Филиппова И.В. _____ 

Секретарь комиссии, Бирюкова А.Ф. _____ 

Члены комиссии:

Щеглова В.А. _____ 

Хисматуллина Н.Н. _____ 

Мирочник Е.А. _____ 

Золотухин О.Н. _____ 

Емельянов В.Н. _____ 