# Извещение № 22000041910000000002

# Опубликовано

Версия 1. Актуальная, от 17.11.2022

Дата создания

16.11.2022 18:49 (МСК+7)

Дата публикации

17.11.2022 11:51 (МСК+7)

Дата изменения

17.11.2022 11:51 (МСК+7)

## Основные сведения об извещении

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Форма проведения

Аукцион

Наименование процедуры

Аренда земельного участка

## Организатор торгов

Код организации

2200004191

ОКФС

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД УДАЧНЫЙ" МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ИНН

1433020320

КПП

143301001

ОГРН

1061433000045

Юридический адрес

678188, РЕСПУБЛИКА САХА /ЯКУТИЯ/,УЛУС МИРНИНСКИЙ,ГОРОД УДАЧНЫЙ,ПЛОЩАДЬ ЦЕНТРАЛЬНАЯ д. ДОМ 1

Фактический/почтовый адрес

678188, РЕСПУБЛИКА САХА /ЯКУТИЯ/,УЛУС МИРНИНСКИЙ,ГОРОД УДАЧНЫЙ,ПЛОЩАДЬ ЦЕНТРАЛЬНАЯ д. ДОМ 1

Контактное лицо

Гайфутдинова Альбина Тимирхановна

Телефон

+7(41136)51112

Адрес электронной почты

doxod.adm@mail.ru

## Сведения о правообладателе/инициаторе торгов

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200004191

ОКФС

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД УДАЧНЫЙ" МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ИНН

1433020320

КПП

143301001

ОГРН

1061433000045

Юридический адрес

678188, РЕСПУБЛИКА САХА /ЯКУТИЯ/,УЛУС МИРНИНСКИЙ,ГОРОД УДАЧНЫЙ,ПЛОЩАДЬ ЦЕНТРАЛЬНАЯ д. ДОМ 1

Фактический/почтовый адрес

678188, РЕСПУБЛИКА САХА /ЯКУТИЯ/,УЛУС МИРНИНСКИЙ,ГОРОД УДАЧНЫЙ,ПЛОЩАДЬ ЦЕНТРАЛЬНАЯ д. ДОМ 1

## Информация о лотах

Развернуть все лоты

### Лот 1

Аренда земельного участка

#### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Аренда земельного участка

Описание лота

Аренда земельного участка 866кв.м.

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

114 738,49 ₽

Шаг аукциона

3 442,15 ₽

Размер задатка

22 947,70 ₽

#### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД УДАЧНЫЙ" МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ИНН

1433020320

КПП

143301001

Наименование банка получателя

УФК по Республике Саха (Якутия)

Расчетный счет (казначейский счет)

03100643000000011600

Лицевой счет

04163018280

БИК

019805001

Корреспондентский счет (ЕКС)

40102810345370000085

Назначение платежа

Задаток для участия в аукционе по продаже права аренды земельного участка по лоту №\_\_

Срок и порядок внесения задатка

Задаток должен быть оплачен не позднее даты подачи заявки на участие в аукционе и поступить на счет администрации муниципального образования «Город Удачный» не позднее 9 часов 30 минут 19.12.2022 года.

Порядок возврата задатка

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней с даты подведения итогов аукциона.

Субъект местонахождения имущества

Республика Саха (Якутия)

Местонахождение имущества

Республика Саха (Якутия), Мирнинский у, г. Удачный, мкр. Новый город, северная часть города

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Федеральная собственность

Сведения о реквизитах решения о проведении аукциона

Распоряжение от 16.11.2022 № 645-а

Срок заключения договора

3 года

Вид договора

Договор аренды

Срок аренды

09.01.2023-08.01.2026

Льгота по арендной плате

Категории лиц и земельных участков указанных в Положении о порядке определения размера арендной платы и о порядке, условиях и сроках внесения арендной платы, льгот по арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Удачный», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия), утвержденном

#### Характеристики

Площадь земельного участка

866 м2

Кадастровый номер земельного участка

14:16:010405:231

Вид разрешённого использования земельного участка

Предпринимательство

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

#### Изображения лота

#### Документы лота

проект договора.docx

42.97 Кб17.11.2022

Проект договора

ЗАЯВКА.docx

17.07 Кб17.11.2022

Форма заявки

### Лот 2

аренда земельного участка

#### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

аренда земельного участка

Описание лота

аренда земельного участка 676 кв.м.

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

37 300,80 ₽

Шаг аукциона

1 119,02 ₽

Размер задатка

7 460,16 ₽

#### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД УДАЧНЫЙ" МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ИНН

1433020320

КПП

143301001

Наименование банка получателя

УФК по Республике Саха (Якутия)

Расчетный счет (казначейский счет)

03100643000000011600

Лицевой счет

04163018280

БИК

019805001

Корреспондентский счет (ЕКС)

40102810345370000085

Назначение платежа

Задаток для участия в аукционе по продаже права аренды земельного участка по лоту №\_\_

Срок и порядок внесения задатка

Задаток должен быть оплачен не позднее даты подачи заявки на участие в аукционе и поступить на счет администрации муниципального образования «Город Удачный» не позднее 9 часов 30 минут 19.12.2022 года.

Порядок возврата задатка

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней с даты подведения итогов аукционасах

Субъект местонахождения имущества

Республика Саха (Якутия)

Местонахождение имущества

Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, город Удачный, микрорайон Новый город, район ПТВС

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Федеральная собственность

Сведения о реквизитах решения о проведении аукциона

Распоряжение от 16.11.2022 № 645-а

Срок заключения договора

3 года

Вид договора

Договор аренды

Срок аренды

09.01.2023-08.01.2026

Льгота по арендной плате

Категории лиц и земельных участков указанных в Положении о порядке определения размера арендной платы и о порядке, условиях и сроках внесения арендной платы, льгот по арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Удачный», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия), утвержденном

#### Характеристики

Площадь земельного участка

676 м2

Кадастровый номер земельного участка

14:16:010405:252

Вид разрешённого использования земельного участка

Жилая застройка

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

#### Изображения лота

#### Документы лота

ЗАЯВКА.docx

17.07 Кб17.11.2022

Форма заявки

проект договора.docx

42.97 Кб17.11.2022

Проект договора

### Лот 3

Аренда земельного участка

#### Основная информация

Предмет торгов (наименование лота)

Аренда земельного участка

Описание лота

Аренда земельного участка 154 кв.м.

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

8 497,52 ₽

Шаг аукциона

254,92 ₽

Размер задатка

1 699,50 ₽

#### Реквизиты счета для перечисления задатка

Получатель

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД УДАЧНЫЙ" МИРНИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

ИНН

1433020320

КПП

143301001

Наименование банка получателя

УФК по Республике Саха (Якутия)

Расчетный счет (казначейский счет)

03100643000000011600

Лицевой счет

04163018280

БИК

019805001

Корреспондентский счет (ЕКС)

40102810345370000085

Назначение платежа

Задаток для участия в аукционе по продаже права аренды земельного участка по лоту №\_\_

Срок и порядок внесения задатка

Задаток должен быть оплачен не позднее даты подачи заявки на участие в аукционе и поступить на счет администрации муниципального образования «Город Удачный» не позднее 9 часов 30 минут 19.12.2022 года

Порядок возврата задатка

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней с даты подведения итогов аукциона

Субъект местонахождения имущества

Республика Саха (Якутия)

Местонахождение имущества

Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, город Удачный, микрорайон Новый город

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Федеральная собственность

Сведения о реквизитах решения о проведении аукциона

Распоряжение от 16.11.2022 № 645-а

Срок заключения договора

3 года

Вид договора

Договор аренды

Срок аренды

09.01.2023-08.01.2026

Льгота по арендной плате

Категории лиц и земельных участков указанных в Положении о порядке определения размера арендной платы и о порядке, условиях и сроках внесения арендной платы, льгот по арендной плате за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Город Удачный», и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия), утвержденном

#### Характеристики

Площадь земельного участка

154 м2

Кадастровый номер земельного участка

14:16:010405:251

Вид разрешённого использования земельного участка

Жилая застройка

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

#### Изображения лота

#### Документы лота

ЗАЯВКА.docx

17.07 Кб17.11.2022

Форма заявки

проект договора.docx

42.97 Кб17.11.2022

Проект договора

## Требования к заявкам

Требования к участникам

Один заявитель имеет право подать в отношении предмета аукциона (одного лота) только одну заявку на участие в аукционе

Перечень документов

Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (Приложение № 1) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юр.лицо; документы, подтверждающие внесение задатка.

Требования к документам

Все вышеуказанные документы должны быть составлены на русском языке (либо содержать надлежащим образом заверенный перевод на русский язык).

## Условия проведения процедуры

Дата и время начала подачи заявок

18.11.2022 08:30 (МСК+7)

Дата и время окончания подачи заявок

19.12.2022 09:30 (МСК+7)

Порядок подачи заявок

Заявитель предоставляет (лично или через своего представителя) в администрацию муниципального образ

Дата рассмотрения заявок

19.12.2022

Дата и время проведения аукциона

20.12.2022 15:00 (МСК+7)

Порядок проведения аукциона

Аукцион ведет организатор аукциона в присутствии аукционной комиссии.

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения

Адрес места приема заявок

Администрация муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) (678188 Республика Саха (Якутия) Мирнинский район, город Удачный, Центральная площадь 1, кабинет № 4

Место проведения аукциона

Республика Саха (Якутия), Мирнинский район, г. Удачный, Центральная площадь 1, конференц-зал

## Документы

Распоряжение аукцион.doc

156.00 Кб17.11.2022

Иное

Аукц. документация по земле 1.docx

72.69 Кб17.11.2022

Документация аукциона

Извещение о торгах.json

24.55 Кб17.11.2022

Запрос на разъяснение

История версийПодписано ЭП[Журнал событий](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/6374a4124b833b32295a9d88/actions/5a4071aa-0f12-496f-a126-dd067ec0f8b4)Создать копию

403. В доступе отказано

У вас нет разрешения на доступ к этой странице.

Вернуться на предыдущую страницу

Перейти на главную страницу

Обратиться в службу поддержки

Разделы

[Новости](https://torgi.gov.ru/new/public/news)[Открытые данные](https://torgi.gov.ru/new/public/opendata)[Законодательство](https://torgi.gov.ru/new/public/legislation)[О системе](https://torgi.gov.ru/new/public/about)

Реестры

[Лоты](https://torgi.gov.ru/new/public/lots)[Извещения](https://torgi.gov.ru/new/public/notices)[Жалобы](https://torgi.gov.ru/new/public/appeals)[Договоры](https://torgi.gov.ru/new/public/contracts)[Организации](https://torgi.gov.ru/new/public/organizations)[Планы приватизации](https://torgi.gov.ru/new/public/privatization-plans/reg)[Отчеты о приватизации](https://torgi.gov.ru/new/public/privatization-plans/reg/(list:reports))[Объекты концессий](https://torgi.gov.ru/new/public/objects/reg)

Помощь

[Информационные материалы](https://torgi.gov.ru/new/public/infomaterials)[Вопрос-ответ](https://torgi.gov.ru/new/public/questions)[Служба поддержки](https://torgi.gov.ru/new/cabinet/support/center)

Действует в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2020 г. № 1876 «Об определении адреса сайта государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет»

© Федеральное казначейство, 2022