**ОТЧЕТ**

**О РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«Ремонт и содержание объектов муниципального имущества**

**на 2022-2026 годы»**

(наименование муниципальной программы)

**За 1 квартал 2023 год**

**Раздел 1. Основные результаты**

В бюджете города на 2023 год для реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципального образования «Город Удачный» на 2022 – 2026 годы» было предусмотрено: 14 786 147,29 рублей.

В рамках реализации Программы в 2023 году были заключенымуниципальные контракты и договоры:

С целью реализации проекта, привлечены средства из внебюджетных источников (АК «АЛРОСА» (ПАО) в размере **10 560 000,00 руб.** на выполнение работ по капитальному ремонту нежилого помещения, находящегося в объекте муниципальной собственности здании "Общественный центр" под помещение "Амплуа". Заключен муниципальный контракт от 23.01.2023 № 0116300011322000104 выполнить работы по капитальному ремонту нежилого помещения, находящегося в объекте муниципальной собственности здания "Общественный центр" под помещение "Амплуа" с ООО МПК «СТРОЙСЕРВИС» на общую сумму 8 995 198,51 рублей. Экономия составила 1 564 801,49 рублей.

Договор на выполнение работ от 21.02.2023 № 76 на выполнение работ по ремонту помещения с установкой греющей системы (теплый пол) по адресу: г.Удачный, мкр. Новый город, общ.6/2, кв.103 с ИП Тарасенко Е.А. на общую сумму 480 073,20 рублей. Работы выполнены и приняты.

В 2022 году началась работа по согласованию проектов договоров на обследование, изыскания и разработку ПСД по МКД № 23. В связи с неоднократным внесением изменений в проекты договоров со стороны потенциального исполнителя в лице ООО «Якутнипроалмаз», в том числе изменения по отражению рентабельности в расчётах стоимости работ, о сроках исполнения работ, приведение технических заданий в соответствие с предметом проектов договоров, администрацией будут заключены в текущем году следующие договора:

1. на выполнение работ по инженерно-геологическим изысканиям по объекту МКД №23, расположенный по ул.Новый город, г.Удачный;
2. на выполнение работ по инженерно-геофизическим изысканиям по объекту МКД №23, расположенный по ул.Новый город, г.Удачный;
3. на выполнение камеральных и лабораторных работ по объекту МКД №23, расположенный по ул.Новый город, г.Удачный;
4. на выполнение визуального обследование с разработкой дефектной ведомости по объекту МКД №23, расположенный по ул.Новый город, г.Удачный;
5. на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по объекту МКД №23, расположенный по ул.Новый город, г.Удачный.

На вышеуказанные мероприятия за отчётный период в программе было предусмотрено: **1 974 979,40 руб.**

Потребность в данных мероприятиях вызвана изменением среднегодового температурного состояния и растеплением грунтов вблизи фундаментов зданий, что привело к разрушению несущих конструкций одного из многоквартирных домов (№ 23). Анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях необходимо проводить оперативно, с целью предотвращения ухудшения ситуации, образования новых трещин и дальнейшей просадки зданий. На основании полученного технического отчёта и изысканий, будут запланированы мероприятия и дальнейшее привлечение финансирования из внебюджетных источников финансирования.

Муниципальный контракт от 28.11.2022 № 0116300011322000090 с ИП Аскарова Л.Р. на выполнение работ по текущему ремонту сетей водоотведения здания «Администрация» (замена трубопровода с прокладкой греющего кабеля под цоколем здания) на сумму **599 470,00 руб.** Подрядчик не уложится в срок предусмотренный контрактом, но гарантирует выполнение работ в 2023 году. Работы выполнены и приняты 25.01.2023 на сумму 503 467,64 рубля.

Договор от 28.07.2022 № 120 на выполнение работ по текущему ремонту фасада здания (переходной галереи) с ИП Абдылдаев Т.К. на общую сумму **526 582,80 руб.** От принятых обязательств по договору контрагент не отказывается, и гарантируют выполнение работ в текущем году.

**Раздел 2.Сведения о внесенных изменениях**

| № п/п | Реквизиты правовых актов о внесении изменений и дополнений | Описание причин необходимости внесения изменений и дополнений |
| --- | --- | --- |
| 1 | постановление от 13.02.2023 № 56  «О внесении изменений в постановление от 30.09.2021 № 571  «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) «Ремонт и содержание объектов муниципального имущества на 2022-2026 годы» | Приведение муниципальной программы в соответствие с требованиями Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ МО «Город Удачный» |
| 2 | постановление от 14.03.2023 № 117  «О внесении изменений в постановление от 30.09.2021 № 571  «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) «Ремонт и содержание объектов муниципального имущества на 2022-2026 годы» | Корректировка планов на 2023 и плановый период 2024, 2025 гг. |

**Раздел 3.Исполнение мероприятий муниципальной программы**

**«Ремонт и содержание объектов муниципального имущества**

**на 2022-2026 годы»**

(наименование программы)

**За 1 квартал 2023 г.**

рублей

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия по реализации программы | Источники финансирования | Объем финансирования | | Остаток | | Причины отклонений |
| план (уточненный план) | исполнено (кассовые расходы) | **ВСЕГО** | в т.ч. законтрактованные обязательства следующего года |
| 1. | Проведение обследования, инженерных изысканий, разработка проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта объектов муниципальной собственности | **Всего** | **0,0** | **0,0** | 0,0 |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Государственный бюджет РС(Я) |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Мирнинский район» |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Город Удачный» |  |  |  |  |  |
| Другие источники |  |  |  |  |  |
| 2. | Разработка проектно-сметной документации на проведение ремонта объектов муниципальной собственности | **Всего** | **0,0** | **0,0** | 0,00 |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Государственный бюджет РС(Я) |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Мирнинский район» |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Город Удачный» |  |  |  |  |  |
| Другие источники |  |  |  |  |  |
| 3. | Проведение капитального ремонта отмостки, усилению свай, фундаментных балок, внутренних стен, перегородок и ремонт кровли по объектам муниципальной собственности | **Всего** | **10 560 000,00** | **0,00** | **10 560 000,00** |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Государственный бюджет РС(Я) |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Мирнинский район» |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Город Удачный» |  |  |  |  |  |
| Другие источники | 10 560 000,00 | 0,00 | 10 560 000,00 |  |  |
| 4. | Выполнение работ по текущему ремонту на объектах муниципальной собственности | **Всего** | **946 582,80** | **983 540,84** | **36 958,04** |  | м/к от 28.11.2022 № 0116300011322000090 с ИП Аскарова Л.Р. выполнен и принят не в полном объеме |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Государственный бюджет РС(Я) |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Мирнинский район» |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Город Удачный» | 946 582,80 | 983 540,84 | 36 958,04 |  |  |
| Другие источники |  |  |  |  |  |
| 5. | Мониторинг температурного состояния грунтов, установка температурных скважин и термостабилизаторов грунда на нежилых объектах муниципальной собственности | **Всего** | **1 303 585,09** | **0,0** | **1 303 585,09** |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Государственный бюджет РС(Я) |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Мирнинский район» |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Город Удачный» |  |  |  |  |  |
| Другие источники |  |  |  |  |  |
| 6. | Обследование несущих конструкций с предоставлением рабочей документации», «Инженерно-геологические и инженерно-геофизические изыскания - по объекту МКД № 23» | **Всего** | **1 974 979,40** | **0,0** | **1 974 979,40** |  |  |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| Государственный бюджет РС(Я) |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Мирнинский район» |  |  |  |  |  |
| Бюджет МО «Город Удачный» | 1 974 979,40 | 0,0 | 1 974 979,40 |  |  |
| Другие источники |  |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО по программе** | **Всего** | **14 785 147,29** | **983 540,84** | **13 801 606,45** |  |  |
| **Федеральный бюджет** |  |  |  |  |  |
| **Государственный бюджет РС(Я)** |  |  |  |  |  |
| **Бюджет МО «Мирнинский район»** |  |  |  |  |  |
| **Бюджет МО «Город Удачный»** | **4 225 147,29** | **983 540,84** | **3 241 606,45** |  |  |
| **Другие источники** | **10 560 000,00** | **0,0** | **10 560 000,00** |  |  |

***Справочно к разделу 3:***

**Финансирование муниципальной программы**

**за счет внебюджетных средств**

рублей

| **№** | **Мероприятие** | **Объем финансирования** | | **Источник** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **план** | **факт** |
| **1** | **Мероприятие № 1** |  |  |  |
| 1.1. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **2** | **Мероприятие № 2** |  |  |  |
| 2.1. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **3** | **Мероприятие № 3** |  |  |  |
| 3.1. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **4** | **Мероприятие № 4** |  |  |  |
| 4.1. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 5 | **Мероприятие № 5** |  |  |  |
| 5.1. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 6 | **Мероприятие № 6** |  |  |  |
| 6.1. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 7 | **Мероприятие № 7** |  |  |  |
| 7.1. |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |
|  | **ИТОГО:** |  |  |  |

**Раздел 4.Достижение значений целевых индикаторов программы**

| № п/п | Наименование целевого  индикатора |  | Единица  измерения | Значение целевого индикатора | | | Пояснения к возникшим отклонениям |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| план |  | факт |
| 1 | Обследование объектов, инженерные изыскания и разработка рабочей по объектам муниципальной собственности |  | шт. | 5 |  | 0 |  |
| 2 | Разработка проектно-сметной документации для проведения капитального ремонта объектов муниципальной собственности |  | шт. | 3 |  | 0 |  |
| 3 | Проведение капитального ремонта объектов муниципальной собственности |  | шт. | 2 |  | 2 |  |
| 4 | Поддержание и сохранение работоспособности конструкций объектов капитального строительства | шт. | | 4 | | 0 | *Поздним согласованием по договорам на изыскания и ПСД по МКД № 23* |