****

**Российская Федерация (Россия)**

**Республика Саха (Якутия)**

**Муниципальное образование «Город Удачный»**

**Городской Совет депутатов**

**V созыв**

 **IV СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**21 декабря 2022 года №4-2**

## Об утверждении Положения об охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия)

Руководствуясь Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2009 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Саха (Якутия) от 26 марта 2015 года 1441-З N 437-V «О реализации отдельных полномочий в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в Республике Саха (Якутия), Уставом муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия), в целях сохранения и популяризации объектов культурного наследия регионального значения, находящихся в собственности МО «Город Удачный» и расположенных на территории МО «Город Удачный», **городской Совет депутатов МО «Город Удачный» решил:**

1. Утвердить Положение об охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) (приложение).

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, предусмотренном Уставом МО «Город Удачный».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налоговой политике, землепользованию, собственности (Иванов С.В.).

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава города****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Приходько**26 декабря 2022 годадата подписания | **Председатель****городского Совета депутатов****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Файзулин** |

УТВЕРЖДЕНО

решением городского Совета

депутатов МО «Город Удачный»

от 21 декабря 2022 года №4-2

**Положение об охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования «Город Удачный»**

**Мирнинского района Республики Саха (Якутия)**

### **1. Общие положения**

1. Настоящее Положение разработано в целях охраны, сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, находящихся в собственности муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) (далее - МО «Город Удачный»).

2. Настоящее Положение направлено на реализацию администрацией муниципального образования «Город Удачный» Мирнинского района Республики Саха (Якутия) полномочий в сфере охраны, сохранения, использования, популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Республики Саха (Якутия).

3. К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

4. К объектам культурного наследия регионального, местного (муниципального) значения МО «Город Удачный» относятся объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры города Удачного, Мирнинского района, Республики Саха (Якутия), находящиеся в собственности МО «Город Удачный».

5. Присвоение объектам недвижимого имущества статуса объекта культурного наследия регионального, местного (муниципального) значения осуществляется по согласованию с республиканским органом охраны объектов культурного наследия.

6. Иные понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 73-ФЗ).

**2. Полномочия администрации МО «Город Удачный» в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия регионального, местного (муниципального) значения**

2.1. К полномочиям администрации МО «Город Удачный» в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия относятся:

1) утверждение перечня объектов культурного наследия регионального, местного (муниципального) значения, подлежащих включению в реестр объектов культурного наследия;

2) утверждение бюджета в части финансирования сохранения, использования, популяризации, охраны объектов культурного наследия;

3) осуществление иных полномочий, установленных законодательством Российской Федерации в сфере сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности муниципального образования, охраны объектов культурного наследия муниципального значения.

2.2. Администрация МО «Город Удачный»:

1) осуществляет учет, паспортизацию объектов культурного наследия регионального, местного (муниципального) значения

2) формирует предложения о внесении объектов культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия и об исключении объектов культурного наследия из реестра;

3) несет ответственность за сохранение, использование и популяризацию объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований;

4) осуществляет иные полномочия, предусмотренные Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и иными федеральными законами.

2.3. Охрана объектов культурного наследия

2.3.1. Объекты культурного наследия на территории МО «Город Удачный» подлежат охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, которые могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

2.3.2. Охрана объектов культурного наследия включает в себя:

1) контроль за соблюдением законодательства в области охраны и использования объектов культурного наследия;

2) учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в том числе принятие решения о включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия или об отказе во включении объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия, формирование и ведение перечня выявленных объектов культурного наследия;

3) установление ответственности за повреждение, разрушение или уничтожение объекта культурного наследия, незаконное перемещение объекта культурного наследия, причинение вреда объекту культурного наследия и осуществление действий, повлекших изменение предмета охраны данного объекта культурного наследия;

4) согласование в случаях и порядке, установленных Федеральным законом, проектов зон охраны объектов культурного наследия, землеустроительной документации, градостроительных регламентов;

5) контроль за разработкой градостроительных регламентов, в которых должны предусматриваться меры, обеспечивающие содержание и использование объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального законодательства;

6) разработку, согласование и утверждение в случаях и порядке, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», проектов зон охраны объектов культурного наследия;

7) выдачу в случаях, установленных федеральным законодательством, разрешений на проведение землеустроительных, земляных, строительных и иных работ;

8) выдачу в случаях и порядке, установленных Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

9) установление границы территории объекта культурного наследия как объекта градостроительной деятельности особого регулирования;

10) установку на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений;

11) контроль за состоянием объектов культурного наследия.

2.3.3. В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

2.3.4. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

2.4. Сохранение объекта культурного наследия

2.4.1. К мерам, по сохранению объектов культурного наследия относятся:

- Консервация объекта культурного наследия – научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, в том числе комплекс противоаварийных работ по защите объекта культурного наследия, которому угрожает быстрое разрушение, проводимые в целях предотвращения ухудшения состояния объекта культурного наследия без изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

- Ремонт памятника – научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях поддержания в эксплуатационном состоянии памятника без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны.

- Реставрация памятника или ансамбля – научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях выявления и сохранности историко-культурной ценности объекта культурного наследия.

- Приспособление объекта культурного наследия для современного использования – научно-исследовательские, проектные и производственные работы, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.

2.4.2. Выдача разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр.

**4. Особенности владения, пользования**

**и распоряжения объектом культурного наследия**

4.1. Объекты культурного наследия независимо от категории их историко-культурного значения могут находиться в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, муниципальной собственности, частной собственности, а также в иных формах собственности, если иной порядок не установлен федеральным законом.

4.2. Особенности владения, пользования и распоряжения объектом культурного наследия, включенным в реестр, и выявленным объектом культурного наследия определяются Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», гражданским законодательством Российской Федерации, градостроительным законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации.

4.3. Объекты культурного наследия религиозного назначения могут передаваться в собственность только религиозным организациям в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.4. Особенности обременения муниципального имущества отнесенного к объектам культурного наследия, включенным в реестр, обязанностью нового собственника, по выполнению установленных в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требований в отношении такого объекта, отчуждаемого в порядке приватизации, устанавливаются Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**5. Источники финансирования мероприятий**

**по сохранению, использованию, популяризации**

5.1. Источниками финансирования мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия являются:

1) федеральный бюджет;

2) бюджеты субъектов Российской Федерации;

3) внебюджетные поступления;

4) местный бюджет.

5.2. Финансирование мероприятий по сохранению, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия за счет средств, получаемых от использования находящихся в собственности субъектов Российской Федерации и в муниципальной собственности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) выявленных объектов культурного наследия, осуществляется в порядке, определенном законами Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) и нормативными правовыми актами органа местного самоуправления МО «Город Удачный» в пределах полномочий.